

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych
z dnia 2021 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Przemysłowa II” – etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu:

- 1) w dniach od 17 września 2020 r. do 5 października 2020 r. uwagi można było wносить do dnia 21 października 2020 r.
- 2) w dniach od 15 lutego 2021 r. do 9 marca 2021 r. uwagi można było wносить do dnia 23 marca 2021 r.

Podczas wyłożenia projektu ww. planu miejscowego do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie na wniesienie uwag, zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), do Burmistrza Ustrzyk Dolnych wpłynęły 2 uwagi, z których 1 została uwzględniona w części oraz 1 z nieuwzględniona w całości.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Rada Miejska w Ustrzykach Dolnych przyjmuje następujące rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Przemysłowa II” – etap I, które w całości lub w części nie zostały uwzględnione przez Burmistrza Ustrzyk Dolnych.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr z dnia r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	20.10.2020 r.	Osoba fizyczna	Zmiana przebiegu wyznaczonych dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem 1KDW i 3KDW zgodnie z załączonym do pisma załącznikiem graficznym.	684, 685, 689, 688, 686	2MNU, 4MNU, 6MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, 1KDW, 2KDW, 3KDW – drogi wewnętrzne	częściowo uwzględniona	częściowo nieuwzględniona			Uwaga uwzględniona w zakresie likwidacji drogi z działki nr 684 oznaczonej symbolem 1KDW, w pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona – układ komunikacyjny niezbędny jest do prawidłowej obsługi komunikacyjnej nowych terenów budowlanych. Przełożenie drogi oznaczonej symbolem 3KDW jest nieuzasadnione.
2.	23.03.2021 r.	osoba fizyczna	Zmiana przebiegu wyznaczonej drogi oznaczonych w w/w planie jako 2KDW jak na załączniku graficznym.	683, 684,	2MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, 2KDW, 3KDW – droga wewnętrzna		nieuwzględniona			Układ komunikacyjny wskazany w projekcie planu służy prawidłowej obsłudze komunikacyjnej nowych terenów budowlanych. W wyniku realizacji ustaleń miejscowego planu w tym wydzielenia nowych działek budowlanych o parametrach określonych w ustaleniach szczegółowych dla terenów 2MNU, 4MNU i 5MNU droga 2KDW będzie stanowiła niezbędną obsługę dla tych działek. W związku z powyższym wskazanie drogi 2KDW jako tzw sięgacz nie zapewni właściwej obsługi komunikacyjnej również w zakresie przeciwpożarowym i bezpieczeństwa przyszłych mieszkańców. Ponadto w trakcie i wyłożenia do publicznego

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr z dnia r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										wglądu złożono uwagę do tego terenu, w której nie kwestionowano rozwiązania komunikacyjnego drogi 2KDW i wprowadzenia jej jako drogi w postaci „sięgacza”.