

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych
z dnia 29 stycznia 2019r.

w sprawie przystąpienia do przygotowania projektu uchwały ustalającej „**Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane**” dla miasta i gminy Ustrzyki Dolne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska w Ustrzykach Dolnych uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do przygotowania projektu uchwały ustalającej „Zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane”.
2. Projekt uchwały, o której mowa w ust. 1, dotyczy całego obszaru miasta i gminy Ustrzyki Dolne, z wyłączeniem terenów zamkniętych, ustalonych przez inne organy niż ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ustrzyk Dolnych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 774), tzw. ustawa krajobrazowa, wprowadziła do obrotu prawnego szereg nowych instrumentów prawnych, mających na celu ochronę krajobrazu i ładu przestrzennego. Na podstawie nowych przepisów Rada Miejska może ustalić w formie uchwały zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Podjęcie przez Radę Miejską w Ustrzykach Dolnych uchwały o przygotowaniu projektu uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania na terenie miasta i gminy Ustrzyki Dolne obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów, z jakich mogą być wykonane – uruchamia formalnie procedurę sporządzenia przez Burmistrza Ustrzyk Dolnych projektu uchwały, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018r. poz. 1945), w której określone zostaną spójne zasady zagospodarowania przestrzeni publicznej, w zakresie sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Natomiast, podjęcie przez Radę Miejską w Ustrzykach Dolnych uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń – umożliwi kompleksowe uporządkowanie tych kwestii na terenie miasta i gminy Ustrzyki Dolne, a co za tym idzie poprawę wizerunku przestrzeni publicznej.

Przyszłe uregulowania będą dotyczyły, zgodnie z ustawą, całego obszaru miasta i gminy Ustrzyki Dolne, z wyłączeniem jedynie terenów zamkniętych ustalonych przez inny organ niż ministra właściwego do spraw transportu, a nie jak dotychczas, niewielkich tylko obszarów, na których planem miejscowym regulowano kwestie sytuowania urządzeń reklamowych, obiektów małej architektury, czy ogrodzeń. Niniejsza uchwała będzie stanowić akt prawa miejscowego. Można w niej przewidzieć różne regulacje dla poszczególnych obszarów miasta i gminy, określając jednoznacznie granice tych obszarów. Uchwała określi warunki i termin dostosowania istniejących w dniu jej wejścia w życie obiektów małej architektury, ogrodzeń oraz tablic i urządzeń reklamowych do zakazów, zasad i warunków w niej zawartych.

Ustawa określa tryb i etapy prowadzące do uchwalenia uchwały reklamowej, w tym etap konsultacji społecznych – wyłożenia projektu uchwały do publicznego wglądu i przyjmowania uwag do projektu. Przepisy przewidują również kary pieniężne za nielegalne reklamy, tzn. umieszczone niezgodnie z przepisami uchwały reklamowej, stanowiące dochód gminy.

Ustalenie ww. zasad pozwoli na skuteczne realizowanie poprawy estetyki miasta i gminy Ustrzyki Dolne, ochronę krajobrazu kulturowego, przeciwdziałanie negatywnej degradacji przestrzeni publicznej, w tym w szczególności zjawiska niekontrolowanej ekspansji reklamowej. Należy mieć bowiem na względzie, że miasto i gmina z zadbaną przestrzenią łatwiej przyciąga turystów, jak też stanowi lepsze środowisko zamieszkania. Ład estetyczny i jakość przestrzeni publicznej jest ważnym czynnikiem wpływającym na promocję, oraz na ocenę miasta i gminy przez odwiedzających.

Zgodnie z wymogami ustawowymi, w celu rozpoczęcia prac nad przygotowaniem projektu uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie miasta i gminy Ustrzyki Dolne, konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały intencyjnej.

