

UCHWAŁA Nr

RADY MIEJSKIEJ w USTRZYKACH DOLNYCH

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stadion zimowy”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), Rada Miejska w Ustrzykach Dolnych uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Stadion zimowy" obejmującego teren położony w miejscowości Ustjanowa Górna, gmina Ustrzyki Dolne.

§ 2

Granice obszaru objętego MPZP wskazano na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ustrzyk Dolnych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do uchwały z dnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stadion zimowy”.

Dla części terenu objętego niniejszą uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Ustjanowa Górna I” zatwierdzony uchwałą nr XXXI/240/2000 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 7 listopada 2000r. Zgodnie z obowiązującym planem teren objęty niniejszym planem przeznaczony jest pod usługi sportu i rekreacji (US), komunikacji (KD), obsługę komunikacji (KP) i urządzeń infrastruktury technicznej (IT).

Przedmiotem i celem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), a także, w zależności od potrzeb, w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

Burmistrz Ustrzyk Dolnych, po dokonaniu analizy istniejących uwarunkowań przestrzennych, zapisów obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ustrzyki Dolne oraz przepisów prawa, oraz oczekiwań społecznych, uznał za zasadne podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stadion Zimowy”.

